

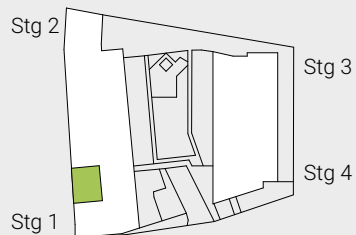
BAUMERGARTEN

Gerasdorfer Str. 5, 1210 Wien

TOP 1.04 | STIEGE 1 | EG

Wohnfläche:	81,30 m ²
Terrasse:	3,39 m ²
Loggia:	3,70 m ²

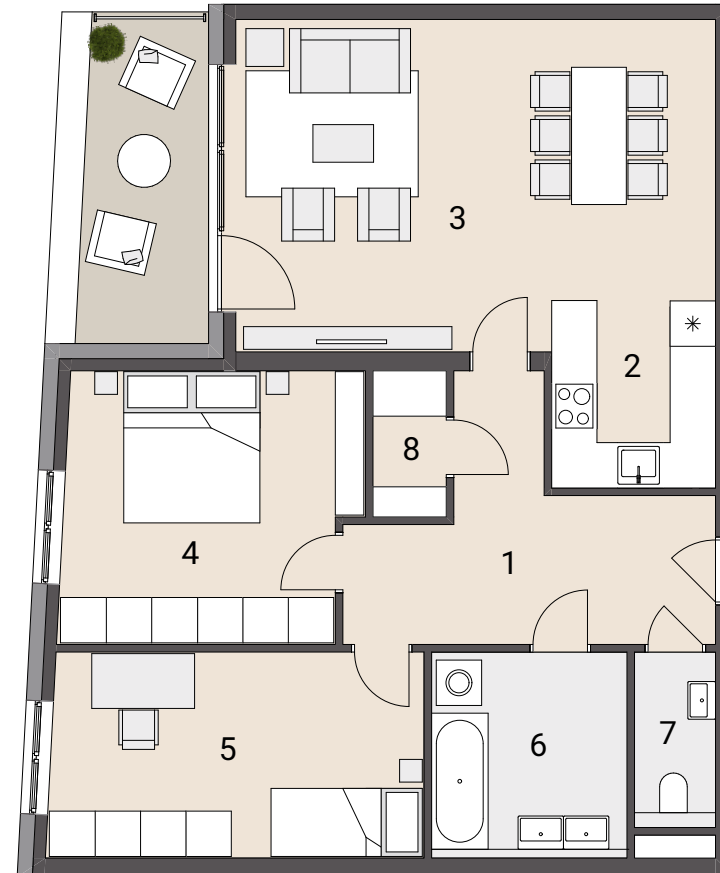
1 Vorraum	11,25 m ²
2 Kochnische	3,71 m ²
3 Wohnzimmer	28,17 m ²
4 Zimmer	13,95 m ²
5 Zimmer	13,43 m ²
6 Bad	6,70 m ²
7 WC	2,23 m ²
8 AR	1,86 m ²



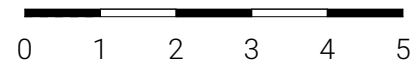
TOP 1.04 | STIEGE 1 | EG

VERKAUF

Wolfgang Tröscher
+43 1 797 00 - 125
wolfgang.troesch@arwag.at
www.arwag.at



A4 | M 1:100



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen vorbehalten. Sämtliche Maße entsprechen dem Planstand Vertragsplan.